

**FINCA RESULTANTE Nº 1:**

**ADJUDICATARIO:** ANA RIBES FEMENIA, con domicilio en C/ Doctor Pi i Molins nº 89, 1ª-1, Barcelona.

**SUPERFICIE:** 1.751,52 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 2 adjudicada a Buenaventura Monserrat Mengual.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Carretera CV-750.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma irregular, frente fachada de 21,40 m al camino Cutes Baixes y 49,60 m a la CV-750.

**CORRESPONDENCIA CON FINCAS APORTADAS:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 1
1	97.08 %
2	2.92 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Ana Ribes Femenía en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 4,0014%, la cual representa una cantidad de 30.083,93 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 2:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de D. BUENAVENTURA MONSERRAT MENGUAL D.N./N.I.F. 73973011-C casado con D<sup>a</sup> PASCUALA AUSINA ESCODA

**SUPERFICIE:** 1.219,28 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 3 adjudicada a Buenaventura Monserrat Mengual.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 1 adjudicada a Ana Ribes Femenía.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 26,50 m al camino Cutes Baixes y 45,60 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 2
2	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Buenaventura Monserrat Mengual y a Pascuala Auxina Escoda en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3,1276%, la cual representa una cantidad de 23.514,63 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 3:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de D. BUENAVENTURA MONSERRAT MENGUAL D.N./N.I.F. 73973011-C casado con D<sup>a</sup> PASCUALA AUSINA ESCODA

**SUPERFICIE:** 1.027,16 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 4 adjudicada a María Sivera Mas.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 2 adjudicada a Buenaventura Monserrat Mengual.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 21,10 m al camino Cutes Baixes y 44,10 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 3
2	87.11 %
3	12.89 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Buenaventura Monserrat Mengual y a Pascuala Auxina Escoda en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,6348%, la cual representa una cantidad de 19.809,46 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 4:**

**ADJUDICATARIO:** DÑA. MARÍA SIVERA MAS con domicilio en Cutes Baixes 8 de Jalón (Alicante).

**SUPERFICIE:** 1.571,69 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 5 adjudicada a María Rubio Mas.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 3 adjudicada a Buenaventura Monserrat Mengual.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 35,10 m al camino Cutes Baixes y 43,70 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 4
3	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a María Sivera Mas en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,9639%, la cual representa una cantidad de 22.283,88 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 5:****ADJUDICATARIO:** MARÍA RUBIO MAS**SUPERFICIE:** 1.000,10 m<sup>2</sup>**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 6 adjudicada a María Rubio Mas.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 4 adjudicada a María Sivera Mas

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 23,00 m al camino Cutes Baixes y 44,70 m de fondo.**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 5
3	9.02 %
4	90.98 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a María Rubio Mas en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,6751%, la cual representa una cantidad de 20.112,61 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 6:****ADJUDICATARIO:** MARÍA RUBIO MAS**SUPERFICIE:** 1.001,59 m<sup>2</sup>**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 7 adjudicada a María Rubio Mas.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 5 adjudicada a María Rubio Mas

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 22,10 m al camino Cutes Baixes y 45,80 m de fondo.**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 6
4	91.42 %
5	8.58 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a María Rubio Mas en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,6791%, la cual representa una cantidad de 20.142,50 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 7:**

**ADJUDICATARIO:** MARÍA RUBIO MAS

**SUPERFICIE:** 1.000,85 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 8 adjudicada a María Rubio Mas.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 6 adjudicada a María Rubio Mas.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 21,50 m al camino Cutes Baixes y 45,70 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 7
5	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a María Rubio Mas en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,3482 %, la cual representa una cantidad de 17.654,29 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 8:**

**ADJUDICATARIO:** MARÍA RUBIO MAS

**SUPERFICIE:** 1.000,11 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 9 adjudicada a Francisca Laques y Juan Garcés.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 7 adjudicada a María Rubio Mas.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 23,20 m al camino Cutes Baixes y 45,60 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 8
5	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a María Rubio Mas en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,3464 %, la cual representa una cantidad de 17.641,16 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 9:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de los esposos D. JUAN GARCÉS CASTELLS, con D.N.I./N.I.F. 73.976.961-Z y DOÑA FRANCISCA MARÍA LAQUES MONSERRAT con D.N.I./N.I.F. 19.815.104-Y

**SUPERFICIE:** 1.687,65 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 10 adjudicada a Promociones Traude S.L.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 8 adjudicada a

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 36,80 m al camino Cutes Baixes y 45,10 m de fondo. En su interior existe una VIVIENDA UNIFAMILIAR de uso propio, compuesta de planta baja y primera planta, con una superficie construida en planta baja de ciento quince metros cuadrados y una superficie construida en planta alta de treinta metros cuadrados, toda ella convenientemente distribuida para habitar. Tiene en total una superficie construida de doscientos cuarenta y cinco metros cuadrados. Linda por todos sus aires con resto de finca sobre la que se halla construida. Referencia catastral 0001012 YH6900S 0001KB.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 9
6	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Juan Garcés Castells y Francisca María Laques Monserrat en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 4,2577 %, la cual representa una cantidad de 32.011,29 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 10:**

**ADJUDICATARIO:** PROMOCIONES TRAUDE, S.L., con CIF B-53042362

**SUPERFICIE:** 1.226,03 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 11 adjudicada a

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 9 adjudicada a

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 23,00 m al camino Cutes Baixes y 46,60 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 10
7	74.55 %
8	25.45 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Promociones Traude, S.L. en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 4,2096 %, la cual representa una cantidad de 31.649,63 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 11:**

**ADJUDICATARIO:** MARGARITA IVARS MAS.

**SUPERFICIE:** 1.250,59 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 12 adjudicada a Miguel Femenía Signes.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 10 adjudicada a Promociones Traude S.L.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 23,80 m al camino Cutes Baixes y 46,20 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 11
8	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Margarita Ivars en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 1,7037%, la cual representa una cantidad de 12.809,12 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 12:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de D. MIGUEL FEMENIA SIGNES D.N.I / N.I.F. 19.535.524-Z casado con D<sup>a</sup> JOSEFINA HERRERO MATEU

**SUPERFICIE:** 1.307,39 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 13 adjudicada a Promociones Traude S.L.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 11 adjudicada a Margarita Ivars Mas.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 28,30 m al camino Cutes Baixes y 46,10 m de fondo. En su interior existe un chalet o vivienda unifamiliar de uso propio, de planta baja y alta, con una total superficie construida de ciento sesenta y siete metros cuadrados distribuidos de la forma siguiente: PLANTA BAJA, de ciento veintidós metros ochenta decímetros cuadrados, compuesta de tres dormitorios, salón-comedor, cocina, baño, dos porches y escalera que enlaza con la PLANTA ALTA, de cuarenta y cuatro metros, veinte decímetros cuadrados, compuesta de dos dormitorios, pasillo y baño, y hueco de escalera. Linda por todos sus aires con resto de la parcela sobre la que está construido.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 12
9	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Miguel Femenina Signes y Josefina Herrero Mateu en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3,3011%, la cual representa una cantidad de 24.818,99 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 13:**

**ADJUDICATARIO:** PROMOCIONES TRAUDE, S.L., con CIF B-53042362

**SUPERFICIE:** 1.000,00 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 14 adjudicada a Promociones Traude S.L.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 12 adjudicada a Miguel Femenía Signes.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 20,80 m al camino Cutes Baixes y 46,70 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 13
10	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Promociones Traude, S.L. en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,3744%, la cual representa una cantidad de 17.851,77 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 14:**

**ADJUDICATARIO:** PROMOCIONES TRAUDE, S.L., con CIF B-53042362

**SUPERFICIE:** 1.000,05 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 15 adjudicada a Promociones Traude S.L.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 13 adjudicada a Promociones Traude S.L.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 22,40 m al camino Cutes Baixes y 46,90 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 14
11	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Promociones Traude, S.L. en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,3639%, la cual representa una cantidad de 17.772,62 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 15:**

**ADJUDICATARIO:** PROMOCIONES TRAUDE, S.L., con CIF B-53042362

**SUPERFICIE:** 1.000,15 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 16 adjudicada a Promociones Traude S.L.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 14 adjudicada a Promociones Traude S.L.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 22,30 m al camino Cutes Baixes y 46,00 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 15
12	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Promociones Traude, S.L. en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,6667%, la cual representa una cantidad de 20.049,56 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 16:**

**ADJUDICATARIO:** PROMOCIONES TRAUDE, S.L., con CIF B-53042362

**SUPERFICIE:** 1000,00 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 17 adjudicada a José Ferrá Marí.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 15 adjudicada a Promociones Traude S.L.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 21,60 m al camino Cutes Baixes y 46,60 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 16
13	92.35 %
14	7.65 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Promociones Traude, S.L. en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,5591%, la cual representa una cantidad de 19.240,62 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 17:**

**ADJUDICATARIO:** JOSÉ FERRÁ MARÍ, D.N.I. / N.I.F. 21365355-B

**SUPERFICIE:** 1.117,11 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 18 adjudicada a M<sup>a</sup> Teresa Ferrer Ferrá.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 16 adjudicada a Promociones Traude S.L.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 22,960 m al camino Cutes Baixes y 46,80 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 17
14	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a José Ferrá Marí en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva negativa, la cual representa una cantidad de compensación que asciende a 569,69 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 18:**

**ADJUDICATARIO:** M<sup>a</sup> TERESA FERRER FERRÁ

**SUPERFICIE:** 1.085,95 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 19 adjudicada a Fco. Monserrat Mengual.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 17 adjudicada a José Ferrá Marí.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 23,20 m al camino Cutes Baixes y 46,90 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 18
14	55.25 %
15	13.61 %
16	31.14 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a M<sup>a</sup> Teresa Ferrer Ferrá en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3,4385%, la cual representa una cantidad de 25.851,54 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 19:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de DON FRANCISCO MONSERRAT MENGUAL, casado con D<sup>a</sup> Francisca Femenia Moncho.

**SUPERFICIE:** 1.601,97m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Vial.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 18 adjudicada a M<sup>a</sup> Teresa Ferrer Ferrá.

OESTE: Vial "Cutes Baixes".

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 27,80 m al camino Cutes Baixes y 46,90 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 19
15	40.59 %
16	49.08 %
41	10.38 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Fco. Monserrat Mengual y Francisca Femenia Moncho en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 6,0940%, la cual representa una cantidad de 45.817,24 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 20:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas, a favor de los esposos D. LESLIE STEPHEN BEVAN Y D<sup>a</sup> JAKQUELINE ANN BEVAN, mayores de edad, casados en régimen legal de su país, de nacionalidad británica, con pasaportes números 018934465 y 500152323, respectivamente

**SUPERFICIE:** 1.207,49 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 21 adjudicada a Denise Stephanie Bunting y Colin Bunting.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Vial

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 22,50 m al camino Cutes Baixes y 48,00 m de fondo. En su interior existe una vivienda unifamiliar aislada, que consta de una sola planta, cuya superficie total construida es de ciento quince metros cuarenta y nueve decímetros cuadrados, y útil de noventa y cuatro metros sesenta y cuatro decímetros cuadrados, distribuida en salón, estar, comedor, cocina, tres dormitorios, un baño, un aseo, un paso y un porche

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 20
17	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a D. LESLIE STEPHEN BEVAN Y D<sup>a</sup> JAKQUELINE ANN BEVAN en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,9388%, la cual representa una cantidad de 22.095,20 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 21:**

**ADJUDICATARIO:** Mitades indivisas, a favor de los esposos D<sup>a</sup> DENISE STEPHANIE BUNTING (N.I.E. X-1279030-T) Y D. COLIN BUNTING, mayores de edad, de nacionalidad británica, casados en el régimen legal de su país, con pasaportes números 001230458 y 034557084, respectivamente.

**SUPERFICIE:** 1.566,75 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 22 adjudicada a Reinhard Wiardus Leemhuis y Brigitte Zimmer- Leemhuis, y parcela nº 23 adjudicada a David Horton y Patricia Valerie Horton.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 20 adjudicada a Jacqueline Ann Bevan.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 32,80 m al camino Cutes Baixes y 48,00 m de fondo. En su interior existe una vivienda unifamiliar de uso propio, compuesta de una sola planta compuesta de salón-comedor, cocina, otro salón, dos dormitorios, dos baños, recibidor y porche. Tiene una superficie útil de ciento dos metros y siete decímetros cuadrados y construida de ciento siete metros y dos decímetros cuadrados en vivienda y porche de diecinueve metros y treinta y ocho decímetros cuadrados, lo que hace una total superficie construida de ciento veintiséis metros y treinta y ocho decímetros. Linda por todos sus aires, con resto de la finca sobre la que se halla construida.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 21
18	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a COLLING BUNTING Y DENISE STEPHANIE BUNTING en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3,8515%, la cual representa una cantidad de 28.957,18 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 22:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas, a favor de D. REINHARD WIARDUS LEEMHUIS Y DÑA. BRIGITTE ZIMMER-LEEMHUIS, ambos mayores de edad, de nacionalidad alemana, con cartas de identidad de su nacionalidad número 1554511167 y 15554511178, respectivamente, vigentes y N.I.E. X-3658383-A y X-3658517-E

**SUPERFICIE:** 1.006,19 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Camino

ESTE: Parcela nº 23 adjudicada a David Horton y Patricia Valerie Horton.

SUR: Parcela nº 21 adjudicada a Denise Stephanie Bunting y Colin Bunting.

OESTE: Vial "Cutes Baixes"

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 32,70 m al camino Cutes Baixes y frente de fachada a camino 23,10 m. En su interior existe una vivienda unifamiliar aislada, compuesta de dos plantas, que tiene la superficie construida de ciento sesenta y cuatro metros con cuarenta y tres decímetros cuadrados, y útil de ciento treinta y dos metros con sesenta y cinco decímetros cuadrados, distribuida en planta primera salón comedor, cocina, dos dormitorios, un baño, paso, escalera y porche, y la planta segunda en un dormitorio y un baño.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 22
19	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a REINHARD WIARDUS LEEMHUIS Y BRIGITTE ZIMMER LEEMHUIS en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,0666%, la cual representa una cantidad de 15.537,83 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 23:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas, a favor de los cónyuges DON DAVID HORTON Y DOÑA PATRICIA VALERIE HORTON, mayores de edad, de nacionalidad británica, casados bajo el régimen legal de su nacionalidad de separación de bienes, con pasaportes de su nacionalidad números 702554215 y 202115349 y N.I.E. X-602357-A y X-6023645-Z, respectivamente.

**SUPERFICIE:** 1.070,54 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Camino.

ESTE: SNUC de las NN.SS. de Xaló.

SUR: Parcela nº 21 adjudicada a Denise Stephanie Bunting y Colin Bunting.

OESTE: Parcela nº 22 adjudicada a Reinhard Wiardus Leemhuis y Brigitte Zimmer- Leemhuis.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 20,30 m al camino y 44,60 m de fondo. En su interior existe una casa de campo o chalet, vivienda unifamiliar de sólo planta baja, distribuida en salón-comedor, cocina, tres dormitorios, dos baños, vestíbulo y pasillo y terraza cubierta, todo lo cual ocupa una superficie construida de ciento veinte metros y ochenta decímetros cuadrados, y cuenta, además, con dos porches, uno de seis metros y doce decímetros cuadrados construidos y el otro de doce metros y cincuenta y nueve decímetros cuadrados construidos. Ocupa, pues, la casa una total superficie construida de ciento treinta y nueve metros y cincuenta y un decímetros cuadrados. El resto de la parcela no edificado con el que la casa constituye una sola unidad de finca y con la que linda por los cuatro puntos cardinales, se destina a accesos, jardín y ensanches. Referencia Catastral: 000105000YH69A0001XP.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 23
20	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a DAVID HORTON Y PATRICIA VALERIE HORTON en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,7565%, la cual representa una cantidad de 20.724,39 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 24:**

**ADJUDICATARIO:** BUENAVENTURA FULLANA SIVERA, D.N.I. / C.I.F. 21317104-Z

**SUPERFICIE:** 1.003,03 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Vial

ESTE: Camino "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 25 adjudicada a Buenaventura Fullana Sivera.

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 21,10 m al camino Cutes Baixes y frente de fachada a camino 32,70 m.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 24
21	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Buenaventura Fullana Sivera en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 0,5178%, la cual representa una cantidad de 3.892,72 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 25:****ADJUDICATARIO:** BUENAVENTURA FULLANA SIVERA, D.N.I. / C.I.F. 21317104-Z**SUPERFICIE:** 1.000,78 m<sup>2</sup>**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 24 adjudicada a Buenaventura Fullana Sivera.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 26 adjudicada a Ayuntamiento de Xaló.

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 25,60 m al camino Cutes Baixes y 38,90 m de fondo.**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 25
21	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Buenaventura Fullana Sivera en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 0,5167%, la cual representa una cantidad de 3.883,96 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 26:**

**ADJUDICATARIO:** AYUNTAMIENTO DE XALÓ; domicilio en C/ L´Església nº 27 de Xaló.

**SUPERFICIE:** 1.002,01 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 25 adjudicada a Buenaventura Fullana Sivera.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 27 adjudicada al Ayuntamiento de Xaló

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 26,80 m al camino Cutes Baixes y 39,10 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 26
21	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Ayuntamiento de Xaló en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 0,2309%, la cual representa una cantidad de 1.736,15 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 27:**

**ADJUDICATARIO:** AYUNTAMIENTO DE XALÓ; domicilio en C/ L´Església nº 27 de Xaló.

**SUPERFICIE:** 1.001,80 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 26 adjudicada al Ayuntamiento de Xaló

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 28 adjudicada a Fca. Monserrat Noguera.

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 24,20 m al camino Cutes Baixes y 39,30 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 27
21	25.68 %
22	74.32 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Ayuntamiento de Xaló en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 1,4637%, la cual representa una cantidad de 11.004,52 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 28:**

**ADJUDICATARIO:** DOÑA FRANCISCA MONSERRAT NOGUERA (D.N.I. 21313558), casada con DON LUIS ANTONIO LADO CASAL, con el carácter presuntivamente ganancial, por lo tanto, presuntivamente, por mitades indivisas.

**SUPERFICIE:** 1.000,36 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 27 adjudicada a Fca. Monserrat Noguera.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 29 adjudicada a Fca. Monserrat Noguera.

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 25,30 m al camino Cutes Baixes y 39,50 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 28
22	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Francisca Monserrat Noguera en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 1,2949 %, la cual representa una cantidad de 9.735,80 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 29:**

**ADJUDICATARIO:** DOÑA FRANCISCA MONSERRAT NOGUERA (D.N.I. 21313558), casada con DON LUIS ANTONIO LADO CASAL, con el carácter presuntivamente ganancial, por lo tanto, presuntivamente, por mitades indivisas.

**SUPERFICIE:** 1.000,01 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 28 adjudicada a Fca. Monserrat Noguera.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 30 adjudicada a Angeles Signes Rubio.

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 24,90 m al camino Cutes Baixes y 40,00 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 29
22	82.39 %
23	17.61 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Francisca Monserrat Noguera en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 1,2945 %, la cual representa una cantidad de 9.732,31 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 30:**

**ADJUDICATARIO:** ANGELES SIGNES RUBIO

**SUPERFICIE:** 1.562,43 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 29 adjudicada a Fca. Monserrat Noguera.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 31 adjudicada a Magdalena Vives Femenía.

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 39,00 m al camino Cutes Baixes y 40,60 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 30
23	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Angeles Signes Rubio en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3,6589 %, la cual representa una cantidad de 27.509,04 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 31:**

**ADJUDICATARIO:** MAGDALENA VIVES FEMENÍA

**SUPERFICIE:** 1.000,07 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 30 adjudicada a Angeles Signes Rubio.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 32 adjudicada a Magdalena Vives Femenía.

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 24,00 m al camino Cutes Baixes y 41,20 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 31
24	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Magdalena Vives Femenía en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,6838 %, la cual representa una cantidad de 20.178,01 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 32:**

**ADJUDICATARIO:** MAGDALENA VIVES FEMENÍA

**SUPERFICIE:** 1.024,30 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 31 adjudicada a Magdalena Vives Femenía.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 33 adjudicada a Juan Giner Mas.

OESTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 24,00 m al camino Cutes Baixes y 40,00 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 32
24	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Magdalena Vives Femenía en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,7489 %, la cual representa una cantidad de 20.666,89 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 33:**

**ADJUDICATARIO:** JUAN GINER MAS

**SUPERFICIE:** 1.017,50 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 32 adjudicada a Magdalena Vives Femenía.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcelas nº 34 y 35 adjudicadas a Jaime Terentí Sanchis.

OESTE: Parcela nº 36 adjudicada a Jaime Terentí Sanchis , y la UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma irregular, frente fachada de 24,90 m al camino Cutes Baixes, y 46,60 m de fondo con lindero con parcela nº 36.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 33
25	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Juan Giner Mas en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 0,4808 %, la cual representa una cantidad de 3.614,87 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 34:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de DON JAIME TERENTÍ SANCHIS (D.N.I. /N.I.F. 21.305.664-M) casado con DOÑA ROSARIO SANCHIS FEMENIA.

**SUPERFICIE:** 1.009,25 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 33 adjudicada a Juan Giner Mas.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Vial

OESTE: Parcela nº 35 adjudicada a Jaime Terentí Sanchis.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 36,50 m al camino Cutes Baixes, y 19,30 m de frente fachada a vial.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 34
25	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Jaime Terentí Sanchos y Rosario Sanchos Femenia en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 1,3010 %, la cual representa una cantidad de 9.781,75 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 35:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de DON JAIME TERENTÍ SANCHIS (D.N.I. /N.I.F. 21.305.664-M) casado con DOÑA ROSARIO SANCHIS FEMENIA

**SUPERFICIE:** 1.003,87 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 33 adjudicada a Jaime Terentí Sanchis.

ESTE: Parcela nº 34 adjudicada a Jaime Terentí Sanchis.

SUR: Vial

OESTE: Parcela nº 36 adjudicada a Jaime Terentí Sanchis.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 26,10 m a vial, y 41,60 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 35
25	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Jaime Terentí Sanchis y Rosario Sanchos Femenia en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 1,2941 %, la cual representa una cantidad de 9.729,61 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 36:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de DON JAIME TERENTÍ SANCHIS (D.N.I. /N.I.F. 21.305.664-M) casado con DOÑA ROSARIO SANCHIS FEMENIA

**SUPERFICIE:** 1.228,16 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

ESTE: Parcela nº 35 adjudicada a Jaime Terentí Sanchis.

SUR: Vial

OESTE: Parcela nº 37 adjudicada a Jaime Terentí Sanchis.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 25,90 m a vial, y 49,20 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 36
25	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Jaime Terentí Sanchis y Rosario Sanchos Femenia en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 1,5832 %, la cual representa una cantidad de 11.903,45 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 37:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de DON JAIME TERENTÍ SANCHIS (D.N.I. /N.I.F. 21.305.664-M) casado con DOÑA ROSARIO SANCHIS FEMENIA

**SUPERFICIE:** 1.136,62 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: UE-P2 de las NN.SS. de Xaló.

ESTE: Parcela nº 36 adjudicada a Jaime Terentí Sanchis.

SUR: Vial

OESTE: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 22,30 m a vial, y 50,50 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 37
25	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Jaime Terentí Sanchis y Rosario Sanchos Femenia en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 1,4652 %, la cual representa una cantidad de 11.016,26 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 38a:**

**ADJUDICATARIO:** VICENTE BOTELLA MAURI, con D.N.I./N.I.F. 21278980-R

**SUPERFICIE:** 1.053,14 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Vial

ESTE: Parcela nº 38a adjudicada a Josefa Botella Monserrat.

SUR: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

OESTE: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma irregular, frente fachada de 31,62 m a vial, y 57,10 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 38a
26	71,81 %
27	28,19 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Vicente Botella Mauri en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2.3772 %, la cual representa una cantidad de 17.872,33 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 38b:**

**ADJUDICATARIO:** DOÑA JOSEFA BOTELLA MONTSERRAT, con D.N.I./N.I.F. 76.081.303-V

**SUPERFICIE:** 1.000,70 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Vial

ESTE: Parcela nº 39 adjudicada a Josefa Botella Monserrat.

SUR: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

OESTE: Parcela nº 38a adjudicada a Vicente Botella Mauri.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 17,50 m a vial, y 57,10 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 38b
26	57,62 %
27	42,38 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Josefa Botella Monserrat en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3.1460 %, la cual representa una cantidad de 23.653,14 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 39:**

**ADJUDICATARIO:** DOÑA JOSEFA BOTELLA MONTSERRAT, con D.N.I./N.I.F. 76.081.303-V

**SUPERFICIE:** 1.005,59 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Vial

ESTE: Parcela nº 40 adjudicada a Josefa Botella Monserrat, y parcela nº 41 adjudicada a Rosa Montero Palomar

SUR: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

OESTE: Parcela nº 38b adjudicada a Josefa Botella Monserrat.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma irregular, frente fachada de 14,80 m a vial, y 57,30 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 39
25	1,44 %
26	53,26 %
27	30,47 %
28	15,14 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Josefa Botella Monserrat en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3.1614 %, la cual representa una cantidad de 23.768,72€ en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 40:**

**ADJUDICATARIO:** DOÑA JOSEFA BOTELLA MONTSERRAT, con D.N.I./N.I.F. 76.081.303-V

**SUPERFICIE:** 1.004,05 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Vial

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 41 adjudicada a Rosa Montero Palomar

OESTE: Parcela nº 39 adjudicada a Josefa Botella Monserrat

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma irregular, frente fachada de 29,03 m a vial, y 29,54 m de frente fachada a camino Cutes Baixes.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 40
26	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Josefa Botella Monserrat en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3.1566 %, la cual representa una cantidad de 23.732,32 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 41:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indivisas a favor de DOÑA ROSA MONTERO PALOMAR (D.N.I. 1.953.689), casada con DON HERMENEGILDO GUIÑALES GARCÍA.

**SUPERFICIE:** 2.006,20 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 40 adjudicada a Josefa Botella Monserrat.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 42 adjudicada a Salvador Seguí Femenía.

OESTE: Parcela nº 39 adjudicada a Josefa Botella Monserrat; y UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 53,00 m camino Cutes Baixes, y 41,00 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 41
27	7,55 %
28	92,45 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Rosa Montero Palomar y Hermenegildo Guiñales García en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 4.6251 %, la cual representa una cantidad de 34.773,49 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 42:**

**ADJUDICATARIO:** DON SALVADOR SEGUÍ FEMENIA, con D.N.I. / N.I.F. 21.249.446-E

**SUPERFICIE:** 1.000,95 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 41 adjudicada a Rosa Montero Palomar.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 43a adjudicada a Fca. Noguera Mengual.

OESTE: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 24,30 m camino Cutes Baixes, y 41,30 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 42
28	7,12 %
29	67,22 %
30	25,66
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Salvador Seguí Femenia en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3.8641 %, la cual representa una cantidad de 28.639,88 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 43a:**

**ADJUDICATARIO:** FRANCISCA NOGUERA MENGUAL (D.N.I./N.I.F. 31.355.869-R)

**SUPERFICIE:** 1.001,89 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 42 adjudicada a Salvador Seguí Femenía.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 43b adjudicada a Francisca Noguera Mengual.

OESTE: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 24,15 m camino Cutes Baixes, y 41,60 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 43a
30	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Francisca Noguera Mengual en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2.2331 %, la 16.789,69 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 43b:**

**ADJUDICATARIO:** FRANCISCA NOGUERA MENGUAL (D.N.I./N.I.F. 31.355.869-R)

**SUPERFICIE:** 1.002,48 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 43a adjudicada a Francisca Noguera Mengual.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 44 adjudicada a M<sup>a</sup> Fullana Mengual.

OESTE: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 24,80 m camino Cutes Baixes, y 40,50 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 43b
30	100 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Francisca Noguera Mengual en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2.2345 %, la cual representa una cantidad de 16.799,57 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 44:**

**ADJUDICATARIO:** MARÍA FULLANA MENGUAL

**SUPERFICIE:** 1.046,59 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 43 adjudicada a Fca. Noguera Mengual.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 45 adjudicada a Olga Fullana Samper y Daniel Fullana Samper.

OESTE: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma aproximadamente rectangular, frente fachada de 27,30 m camino Cutes Baixes, y 41,00 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 44
31	99.79 %
41	0.21 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a María Fullana Mengual en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 2,8641 %, la cual representa una cantidad de 21.533,50 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 45:**

**ADJUDICATARIO:** Por mitades indiviada a favor de OLGA FULLANA SAMPER ( D.N.I./N.I.F. 73551662-P) y DANIEL FULLANA SAMPER (D.N.I./N.I.F. 28.993.913-K)

**SUPERFICIE:** 1.565,12 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 44 adjudicada a M<sup>a</sup> Fullana Mengual.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: Parcela nº 46 adjudicada a Sebastián Garcés Seguí.

OESTE: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma irregular, frente fachada de 37,40 m camino Cutes Baixes, y 41,00 m de fondo.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 45
32	59.30 %
33	40.70 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Olga Fullana Samper y Daniel Fullana Samper en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3,1818%, la cual representa una cantidad de 23.921,96 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.

**FINCA RESULTANTE Nº 46:**

**ADJUDICATARIO:** SEBASTIÁN GARCÉS SEGUÍ, con domicilio en C/ Almirall Churruga, nº 6, 4º-1 de Barcelona.

**SUPERFICIE:** 1.000,19 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 45 adjudicada a Olga Fullana Samper y Daniel Fullana Samper.

ESTE: Vial "Cutes Baixes"

SUR: carretera CV-750

OESTE: UE-P1 de las NN.SS. de Xaló.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana en Término de Xaló, partida Cuta. De forma irregular, frente fachada de 23,80 m camino Cutes Baixes, y 39,60 m de frente fachada a CV-750.

**CORRESPONDENCIA CON FINCA APORTADA:**

FINCA INICIAL NÚMERO	PORCENTAJE DE FINCA RESULTANTE Nº 44
33	32.38 %
34	67.62 %
TOTAL	100 %

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica a Sebastián Garcés Seguí en un cien por ciento por título de subrogación en virtud de su citada correspondencia.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** La finca queda sujeta a la afección a que se refiere el art. 19 del RD 1093/97, de 4 de julio; habiéndosele asignado una cuota de afección al pago de la cuenta de liquidación definitiva de un 3,4894%, la cual representa una cantidad de 26.234,71 € en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional.



**FINCA RESULTANTE Nº 47: ZONA VERDE EL TOSSAL**

**ADJUDICATARIO:** AYUNTAMIENTO DE XALÓ; domicilio en C/ L'Església nº 27 de Xaló.

**SUPERFICIE:** 3.760,62 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela catastral nº 384 propiedad de Jaime Mari Quart.

ESTE: Parcela catastrales nº 385 y 391 propiedad de Salvadora Giner Mas.

SUR: Parcela catastral nº 391 propiedad de Salvadora Giner Mas, y parcela catastral nº 386 propiedad de Juan Giner Mas

OESTE: Parcela catastral nº 386 propiedad de Juan Giner Mas.

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana, bien de dominio público municipal afectada a uso público. A los efectos del art. 124 del Reglamento de Gestión Urbanística, se hace constar que esta parcela es de cesión obligatoria al municipio.

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica al Ayuntamiento de Xaló en un 100 por ciento por título de cesión obligatoria.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** De conformidad con lo dispuesto en el art. 29, en relación con el nº 1 del art. 30 del RD 1093/97, de 4 de julio; la presente finca no queda sujeta a afección alguna.

**FINCA RESULTANTE Nº 48: ZONA VERDE LA SOLANA**

**ADJUDICATARIO:** Ayuntamiento de Xaló; domicilio en C/ L'Església nº 27 de Xaló.

**SUPERFICIE:** 3.729,26 m<sup>2</sup>.

**LINDES:**

NORTE: Camino

ESTE: Río Gorgos

SUR: Parcelas catastrales nº 328

OESTE: Parcelas catastrales nº 328, 329, 327, 326, 325,324, 323, 322 y 320

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana, bien de dominio público municipal afectada a uso público, entro de cuyo perímetro existe una casita de labor. A los efectos del art. 124 del Reglamento de Gestión Urbanística, se hace constar que esta parcela es de cesión obligatoria al municipio.

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica al Ayuntamiento de Xaló en un 100 por ciento por título de cesión obligatoria.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** De conformidad con lo dispuesto en el art. 29, en relación con el nº 1 del art. 30 del RD 1093/97, de 4 de julio; la presente finca no queda sujeta a afección alguna.



**FINCA RESULTANTE: VIALES PÚBLICOS**

**ADJUDICATARIO:** Ayuntamiento de Xaló; domicilio en C/ L'Església nº 27 de Xaló.

**SUPERFICIE:** 6.608,26 m<sup>2</sup>

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana, bien de dominio público municipal afectada a uso público. A los efectos del art. 124 del Reglamento de Gestión Urbanística, se hace constar que esta parcela es de cesión obligatoria al municipio.

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica al Ayuntamiento de Xaló en un 100 por ciento por título de cesión obligatoria.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** De conformidad con lo dispuesto en el art. 29, en relación con el nº 1 del art. 30 del RD 1093/97, de 4 de julio; la presente finca no queda sujeta a afección alguna.



**FINCA RESULTANTE: PARCELA PARA CONTENEDORES**

**ADJUDICATARIO:** Ayuntamiento de Xaló; domicilio en C/ L'Església nº 27 de Xaló.

**SUPERFICIE:** 12,00 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Parcela nº 11 adjudicada a Margarita Ivars Mas

ESTE: Parcela nº 10 adjudicada a Promociones Traude S.L. y parcela nº 11 adjudicada a Margarita Ivars Mas

SUR: Parcela nº 10 adjudicada a Promociones Traude S.L.

OESTE: Camino Cutes Baixes adjudicado al Ayuntamiento de Xaló

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana, bien de dominio público municipal afectada a uso público. A los efectos del art. 124 del Reglamento de Gestión Urbanística, se hace constar que esta parcela es de cesión obligatoria al municipio.

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica al Ayuntamiento de Xaló en un 100 por ciento por título de cesión obligatoria.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** De conformidad con lo dispuesto en el art. 29, en relación con el nº 1 del art. 30 del RD 1093/97, de 4 de julio; la presente finca no queda sujeta a afección alguna.

**FINCA RESULTANTE: PARCELA PARA CENTRO DE TRANSFORMACIÓN**

**ADJUDICATARIO:** Ayuntamiento de Xaló; domicilio en C/ L'Església nº 27 de Xaló.

**SUPERFICIE:** 31,50 m<sup>2</sup>

**LINDES:**

NORTE: Camino Cutes Baixes adjudicado al Ayuntamiento de Xaló

ESTE: Parcela nº 40 adjudicada a Josefa Botella Monserrat

SUR: Parcelas nº 39 y nº 40 adjudicadas a Josefa Botella Monserrat

OESTE: Parcela nº 39 adjudicada a Josefa Botella Monserrat

**DESCRIPCIÓN A EFECTOS REGISTRALES:** Urbana, bien de dominio público municipal afectada a uso público. A los efectos del art. 124 del Reglamento de Gestión Urbanística, se hace constar que esta parcela es de cesión obligatoria al municipio.

**ADJUDICACIÓN DOMINIO Y TÍTULO:** Se adjudica al Ayuntamiento de Xaló en un 100 por ciento por título de cesión obligatoria.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Sin cargas ni gravámenes.

**AFECCIÓN URBANÍSTICA:** De conformidad con lo dispuesto en el art. 29, en relación con el nº 1 del art. 30 del RD 1093/97, de 4 de julio; la presente finca no queda sujeta a afección alguna.